

PANORAMIQA

STAROŁĘKA

ZOBACZ POZNAŃ Z INNEJ PERSPEKTYWY



ZOBACZ POZNAŃ Z INNEJ PERSPEKTYWY

Panorama to nowoczesny projekt mieszkaniowy powstały przy ul. Wagrowskiej 1 na Starołęce – miejscu z potencjałem, które w ostatnich latach dynamicznie się rozwija. To przyjazna mieszkańcom część Poznania – z dala od zgiełku centrum, ale w wygodnym i dobrze skomunikowanym miejscu.

Na dachu wyższego budynku zaprojektowano przestronny taras o powierzchni ok. 100 m², który został zagospodarowany na strefę relaksu dostępną wyłącznie dla mieszkańców. Odetchnij na tarasie i podziwiaj okolicę z nieznanej dotąd, wyjątkowej perspektywy 18. piętra!



Nowoczesna
architektura



Taras widokowy na dachu
z poziomu 18. piętra



Doskonała
lokalizacja



Budowa
zakończona

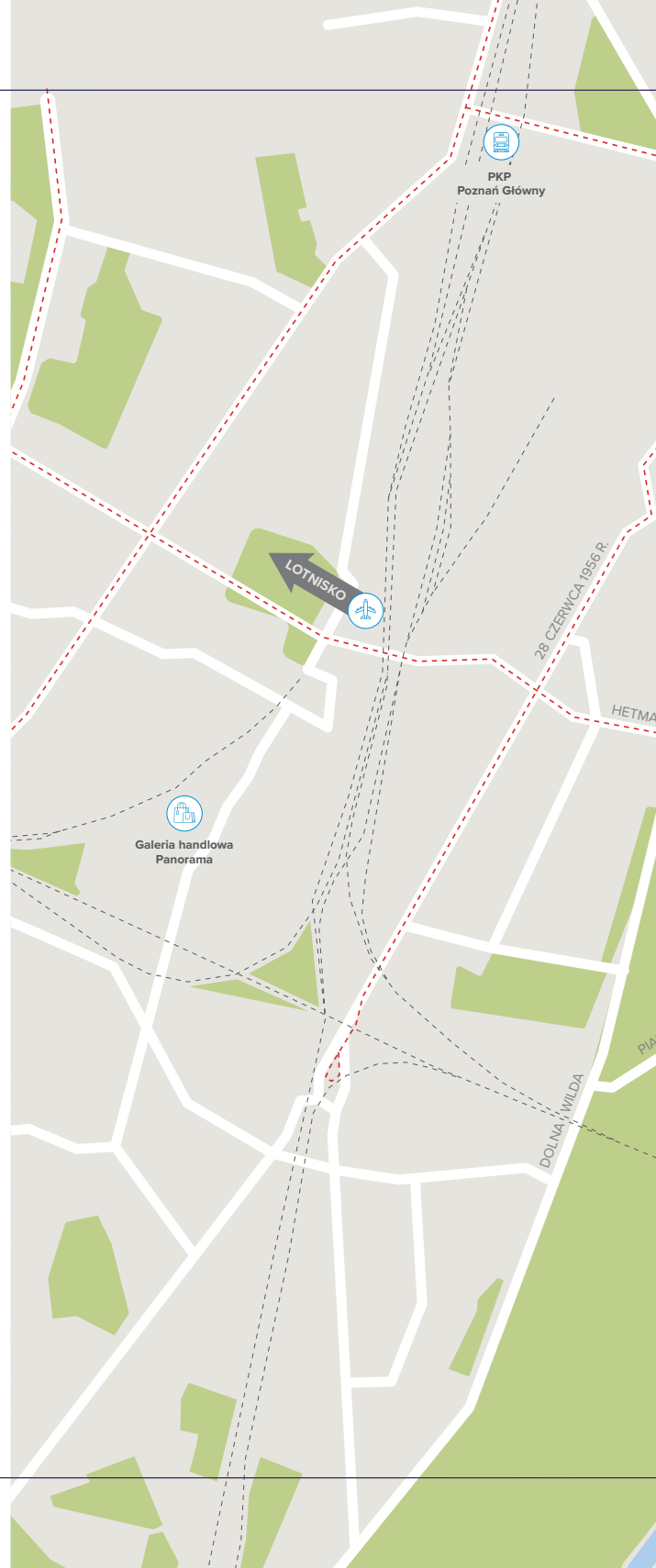




MIASTO W ZASIĘGU RĘKI

Okolica swoją wyjątkowość zawdzięcza połączeniu bliskości terenów zielonych z dobrym dostępem do centrum miasta. Położenie inwestycji w pobliżu rzeki Warty, daje możliwość obcowania na co dzień z malowniczym krajobrazem, który z pewnością przypadnie do gustu miłośnikom pieszych i rowerowych wycieczek. W okolicy nie brakuje również sklepów, placówek edukacyjnych, kulturalnych czy sportowych oraz terenów rekreacyjnych, idealnych do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu.

4 min		Poznańska Akademia Teatralna
5 min		Szkoła podstawowa nr 18
5 min		Szpital i przychodnia Medica Celsus
7 min		Markety spożywcze
8 min		Cinema City Kinepolis
12 min		Galerie Posnania, M1 Poznań





POZNAŃ

Park
Jana Pawła II

Park
Tadeusza
Mazowieckiego

Korty
tenisowe

WARTOSTRADA

Plaża
Wilda

Park
nad Wartą

- Plac zabaw
- Skatepark
- Bowling
- Street workout
- Korty
tenisowe

RONDO
STAROLEKA

PANORAMIQA
STAROLEKA

Pętla
tramwajowa
Unii Lubelskiej

Plac zabaw
boisko Orlik

PKP Poznań
Staroleka

Pływalnia
miejaska Rataje

Park
na Osiedlu
Oświecenia

Przedszkole
nr 114

Przedszkole
Nr 124

Akademia
Teatralna

Szkoła
nr 18

Park
Rataje

Park Osiedle
Armii Krajowej

RONDO
ZĘGRZE

Szpital
i przychodnia
Medica Celsus

Twierdza Poznań
Fort II

Galeria handlowa
Malta

Galeria handlowa
Poznań

PILSUDSKIEGO

BOLESŁAWA KRZYWOSTEGO

ZĘGRZE

Szkoła
nr 64

Przedszkole
nr 186

Szkoła
nr 50

Spar

Biedronka

Biedronka

Biedronka

Jezioro
Maltańskie

Ogród
zoologiczny

BARANIAKA

Park
Traszkowski

PIASNICKA

Centrum
handlowe
M1 Poznań

Cinema City
Kinopolis

TRASA S11

CENTRUM

WARTA

STAROLEKA

DROGA DEBINSKA

PIASTOWSKA

HETMAŃSKA

Lasek
Dębiński

WYGODNA KOMUNIKACJA

1 min		Przystanek tramwajowy
5 min		Centrum Poznania
8 min		PKP Poznań Starołęka
8 min		PKP Poznań Centrum
8 min		Obwodnica Poznania, Trasa S11
20 min		Port Lotniczy Poznań-Ławica

SPĘDZAJ CZAS AKTYWNIE

5 min		Park Osiedle Armii Krajowej
7 min		Wartostrada
7 min		POSIR Rataje
7 min		Basen POSIR Rataje
12 min		Lasek Dębiński
15 min		Park Rataje
15 min		Jezioro Maltańskie
18 min		Ogród zoologiczny w Poznaniu





STANDARD WYKOŃCZENIA

Dbamy, aby nasza inwestycja była nie tylko wygodna i funkcjonalna, ale również wyróżniała się spośród istniejącej zabudowy, pod względem jakości i estetyki wykonania.



Wysokość
mieszkań 2,7 m



5 energooszczędnych
i cichobieżnych wind



Fotowoltaika



Wypełnienia balustrad
ze szkła bezpiecznego



Bezpieczeństwo (kontrola
dostępu, ochrona, monitoring)



Odzysk deszczówki
do podlewania zieleni
na terenie osiedla



Infrastruktura pod instalację
ładowarek do samochodów
elektrycznych



2 budynki o nowoczesnej
architekturze



272 komfortowe
mieszkania



Duże i wygodne loggie,
ogródki i tarasy



Naziemny parking
z miejscami postojowymi





Podziemne hale
garażowe z miejscami
postojowymi



Rowerownia



Wózkownia



Plac zabaw
dla dzieci



Lokal usługowy
na parterze



Komórki lokatorskie
i boksy garażowe

DEVELOPER BPI REAL ESTATE POLAND



POLSKA • BELGIA • LUKSEMBURG

BPI Real Estate jest spółką deweloperską prowadzącą działalność w Belgii, Polsce i Luksemburgu. Firma powstała ponad 30 lat temu, od tego czasu zdobywając ogromne doświadczenie na rynku nieruchomości mieszkaniowych, biurowych oraz handlowo-usługowych. Inwestycje dewelopera wyróżnia przede wszystkim innowacyjność oraz dbałość o szczegóły - urbanistyczne, architektoniczne, konstrukcyjne, ekologiczne, społeczne, w efekcie tworząc przyjazne i harmonijne miejsca do życia i pracy.

BPI Real Estate należy do belgijskiej grupy kapitałowej CFE powstałej w 1880 roku, która notowana jest na giełdzie Euronext w Brukseli. Grupa CFE prowadzi działalność w Belgii, Luksemburgu i w Polsce w kilku kluczowych obszarach. Jednym z nich jest działalność deweloperska obejmująca inwestycje na rynku nieruchomości, za które odpowiada BPI Real Estate. Innym, nowym obszarem działalności grupy jest proekologiczne budownictwo z drewna realizowane poprzez spółkę Wood Shapers z siedzibą w Luksemburgu.

BPI Real Estate na polskim rynku obecne jest od 2009 r. W tym czasie deweloper oddał do użytku blisko 2000 mieszkań w 7 inwestycjach zlokalizowanych w Gdańsku, Poznaniu, Warszawie i Wrocławiu.

Sprawdź nasze aktualne projekty na www.bpi-realestate.pl

KLUCZOWE PROJEKTY W POLSCE



VILDA PARK

POZNAŃ • ul. Droga Dębińska 13
Mieszkania i usługi • Liczba mieszkań: 248



CZTERY OCEANY

GDĄŃSK • ul. Obrońców Wybrzeża 9
Mieszkania i usługi • Liczba mieszkań: 708



REZYDENCJA BARSKA

WARSZAWA • ul. Barska 26
Mieszkania i usługi • Liczba mieszkań: 57



BULWARY KSIĄŻĘCE

WROCŁAW • ul. Księcia Witolda 11
Mieszkania i usługi • Liczba mieszkań: 365



WOLA LIBRE

WARSZAWA • ul. Obozowa 20
Mieszkania i usługi • Liczba mieszkań: 274



WOLARE

WARSZAWA • ul. Jana Ostroroga 21
Mieszkania i usługi • Liczba mieszkań: 230

PANORAMIQA

STAROŁĘKA

+48 799 354 444

panoramiqa.pl



Przedstawione wizualizacje mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczny projekt realizacyjny,
a także nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.